Plan hoge woontoren is groot foutencircus

(Foto: Illustratie van CRA Vastgoed)

HAARLEM - De bouw van een woontoren in Haarlem-Noord is gebaseerd op grove fouten. Dat vinden de omwonenden uit de wijk De Krim en het naburige Mendelcollege. Ze willen dat de Raad van State ingrijpt, voordat het te laat is.

De gemeente heeft afgelopen zomer ingestemd met het plan voor een elf hoge woontoren, op een stukje braakliggend terrein op het sportcomplex Pim Mullier. Volgens Hans Pos, voorzitter van wijkraad De Krim, gaat het faliekant fout als dit plan wordt uitgevoerd. De omwonenden en het Mendelcollege zijn altijd al fel tegen het plan geweest. De woontoren trekt veel verkeer en dat kan volgens de school gevaar opleveren voor de fietsende leerlingen. Daarnaast vrezen de bewoners van De Krim dat er te weinig parkeerplekken op het kleine terrein geplaatst worden, waardoor de nieuwe buren in hun wijk de auto gaan parkeren. Nu komen ze ook nog tot ontdekking dat het plan gemaakt is met verkeerde tekeningen en met een milieurapport dat verwisseld is met een terrein in Noord-Brabant.

Wateroverlast

Daarnaast zal een fundering de toestroom van het grondwater naar De Delft 'blokkeren'. Het naburige Mendelcollege kampt al door de zachte grond met natte kelders en moet vaak een flinke hoeveelheid water weg pompen. Rector John Gooijers vreest dat met de komst van een hoge flat naast zijn school dat alleen maar erger wordt. "Wij zitten hier in dit deel van Haarlem op een stukje veengrond wat er gevoelig is voor vocht en wateroverlast." Ook de woningen in de wijk hebben wateroverlast.

De omwonenden en het Mendelcollege proberen via de Raad van State de bouw van de woontoren te stoppen en hopen ze dat ook de Haarlemse politiek de fouten inziet.

(i.s.m. nieuwspartner NH Nieuws)