

Wijkraad Krim: Bouwvergunning verleend op basis van verkeerde informatie

# Zwartboek over woontoren

Judy Nihof

**Haarlem \*** Volgens voorzitter Hans Pos van wijkraad De Krim heeft de gemeente op basis van verkeerde informatie een vergunning afgegeven aan ontwikkelaar Amvest voor het bouwen van een woontoren bij de honkbalvelden aan de Pim Mulierlaan.

In een zwartboek van zestien kantjes zet Pos uiteen wat er volgens hem is misgegaan. De voorzitter van de wijkraad heeft zijn bevindingen naar alle fracties en naar burgemeester en wethouders gestuurd. Geef het college een 'onbevredigende' reactie op het zwartboek, dan beraadt

de wijkraad zich op vervolgstappen. „We schromen niet mogelijk zelfs aangifte te doen bij de politie op grond van onbehoorlijk bestuur en valsheid in geschrifte.”

## Collegevergadering

In het college is het zwartboek nog niet besproken. Vandaag komt het rapport wel aan de orde in een collegevergadering, maar een gemeentewoordvoerder weet niet of het dan al meteen uitvoerig besproken wordt, omdat de verantwoordelijke wethouder Jeroen van Spijk op vakantie is.

„De vraag die ik minimaal aan de gemeente stel is: doe je huiswerk

over”, zegt Pos, die de hoop koestert dat de nieuwe coalitie het bouwplan uiteindelijk alsnog afblaast.

De gemeente had volgens Pos de vergunningaanvraag die Amvest deed nooit mogen honoreren. „De vergunning is gegeven op basis van een oude kaart, waarin de flat verkeerd staat. Bij de aanvraag, die sowieso niet volledig was, zat een milieuprestatierapport - een rapport dat zorgvuldig moet worden gewogen door de vergunningverlener - over een circusterrein in de wijk Hatert in Nijmegen! Een grove misser.” Volgens Pos is het de gemeente niet gelukt om de aanvraag van Amvest op professionele wijze te behande-

len. „Dit is verontrustend. Vooral ook omdat het bouwen van een elf verdiepingen hoge flat in een van de veenachtigste gebieden van de gemeente (direct naast afwateringskanaal 'de Delft') vraagt om een deeglijke (grond)waterparagraaf. De aanvraag mankeert zo'n paragraaf.”

## Onveilig

De komst van een hoge flat bij het Pim Mulier sportpark stuit van meet af aan op weerstand bij omwonenden, sportverenigingen en het Mendel College. De buurt verwacht parkeerverlast en de school vreest dat het voor de leerlingen onveilig wordt door het toenemende verkeer

op het toch drukke kruispunt met de Delftlaan.

Onlangs stapten het Mendel College en de wijkraad vergeefs naar de Raad van State tegen de bouw van een woontoren. De Raad van State vindt het bezwaar van de school tegen de toenemende onveiligheid voor de leerlingen ongegrond. Volgens de gemeente Haarlem komen er per etmaal niet meer dan 230 passerende motorvoertuigen bij. Die maken de wegen niet opeens een stuk onveilig.

Wijkraad De Krim werd door de Raad van State niet-ontvankelijk verklaard omdat deze club zich niet als procespartij had aangemeld.