

## Verslag spoedvergadering wijkraad De Krim 24 september 2019

Aanwezig zijn volgens de presentielijst ongeveer negentig bewoners van de wijk, bewoners uit andere wijken, van de gemeenteraad en van de wijkraad:

- Hans Pos, voorzitter
- Rob van Looveren, vicevoorzitter/secretaris
- Edwin Funck, websitebeheerder

Dit is een hoge opkomst!

### 1. Opening en vaststellen agenda

Hans Pos opent om 19:40 uur de vergadering en heet de aanwezigen welkom. De agenda wordt vastgesteld.

### 2. Korte situatieschets woontoren

De vz schetst de situatie voor Haarlem-Noord en de plannen voor woningbouw van de gemeente. Voor het woontoren project zijn in 3 jaar tijd acties vanuit de wijk en de wijkraad ondernomen. De nu ontstane situatie was altijd al wat gevreesd werd wat zou gebeuren.

- a. **80 in plaats van 95 parkeerplaatsen**
- b. Kelderruimtes van 4,5 m<sup>2</sup> i.p.v. de vereiste 5 m<sup>2</sup>.
- c. **de 1<sup>e</sup> honkbal is al tegen het gebouw geslagen en op het parkeerterrein zullen er velen volgen met schades aan auto's tot gevolg.**
- d. de waterafvoer van de pompen lopen over het kavel van de woontoren. Het terrein is derhalve niet bouwrijp opgeleverd.
- e. **Midden huur is van € 710 tot € 950.**  
**De gevraagde huurprijs ligt echter tussen € 1.300 en € 1.500.**
- f. Het TV programma Opstandelingen heeft interesse.
- g. **Op de promotiefoto van UMPIRE zijn de lichtmasten uit de foto gehaald. Het verleiden c.q. misleiden van potentiële bewoners gaat wel ver.**

Afgelopen maandag is een bezoek aan gemeente fracties gebracht om hen te informeren over deze situatie waarover donderdag zal worden ingesproken bij de Cie Ontwikkeling.

### 3. Orionzone ontwikkelzone

De vz ligt de ontwikkelvisie voor het bouwen van woningen in de Orionzone toe. De mobiliteitsstudie van Mobycon is te laat ingezet en het resultaat is niet in de ontwikkelvisie verwerkt. De klankbordgroep heeft de bewonerservaringen aangaande verkeersknelpunten ingebracht en tevens haar zorgen geuit over de mobiliteit in Haarlem-Noord.

Wat betekent het voor de wijk:

- a. Geen woningen bij de NH hal
- b. Buurt energiecentrale
- c. Herinrichten Pim Mulierlaan
- d. Tunnel/brug voor fietsers onder/over de kruising Orionweg en Westelijke Randweg
- e. Buslijn naar het Rijklof van Goensplein
- f. Herinrichten L. van Deysellaan voor een fietsstraat

Stichting de Krim zou een zienswijze namens de wijk moeten insturen.

### 4. Voorgesteld ontwikkeling op de parkeerplaats Kennemer Sport Center

Peter Heida presenteert de plannen voor de herinrichting Ijsbaanlaan. Bij de gemeenteraad is draagvlak ontstaan om dit verder te onderzoeken. De wethouder kiest voor 2 scenario's; met en zonder groenstrook. Een zeer merkwaardige keuze.

Het ontwikkelen van dit plan is zeer complex, omdat er veel aspecten een rol spelen. De werkgroep voor de Ijsbaanlaan heeft de toezegging van de wethouder om bij de ontwikkeling van plannen betrokken te zijn. Het is zaak dat de consequenties zeer goed in kaart worden gebracht. De aandacht alleen richten op de woningbouw is volstrekt onvoldoende.

5. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.30 uur. De discussie zal verder gaan tijdens de borrel.

Tijdens de borrel zijn nog enkele zaken naar voren gekomen:

1. Sati Tegel, van Riebeecklaan 21, 06-2420 5613, [sati.tegel@hotmail.com](mailto:sati.tegel@hotmail.com) heeft interesse om de wijkraad te versterken.  
**Actie:** haar binnenkort uitnodigen voor een gesprek
2. De Provincie gaat in haar streven om bij stationslocaties plannen te ontwikkelen ook de locatie bij station Bloemendaal bekijken. Dat kan een ontwikkeling van een plan op het Rijklof van Goensplein inhouden.
3. De KPN telefooncentrale is kennelijk vorig jaar aan een projectontwikkelaar verkocht. Bij KPN zou nagevraagd moeten worden of dit betekent dat het gebouw vrijgemaakt moet worden en op welke termijn?
4. Peter Heida heeft de gegevens van de dame (een project ontwikkelaar) die punt 2 en 3 wist te melden. Waarschijnlijk Janne Kraak ([kijkekijkeniekopen@hotmail.com](mailto:kjkekijkeniekopen@hotmail.com))