

Pim Mulierlaan Herontwikkeling: Van Bestemmingsplan via SOR 2040 naar Woontoren en Orionzone Ontwikkelvisie

Wijkraad de Krim, Mendelcollege, SRO,
Turnhal, Kinheim, Honkbalweek, Energiehub,
Woontoren, VVE flat Reaellaan,
Honkbalmuseum, Sport Support, enz

Mendelcollege, 15 april 2020

Voorlopige agenda vergadering

Herinrichting Pim Mulierlaan 15-04-2020

Plaats: Mendelcollege, 13.30-15.00

- Welkom (vz. Wijkraad de Krim)
- Voorstelrondje
- Vaststellen Agenda
- Verslag bijeenkomst december 2019
- Startnotitie Turnhal
- Standpunten aanwezige stakeholders
- Voorlopige Brief naar College en Raadsfracties
- Vervolgvergadering, mogelijk toevoeging andere stakeholders (Triple Threat?)
- Rondvraag
- Afsluiting

Voorstelrondje en Vaststellen Agenda

WERKGROEP PIM MULIERLAAN

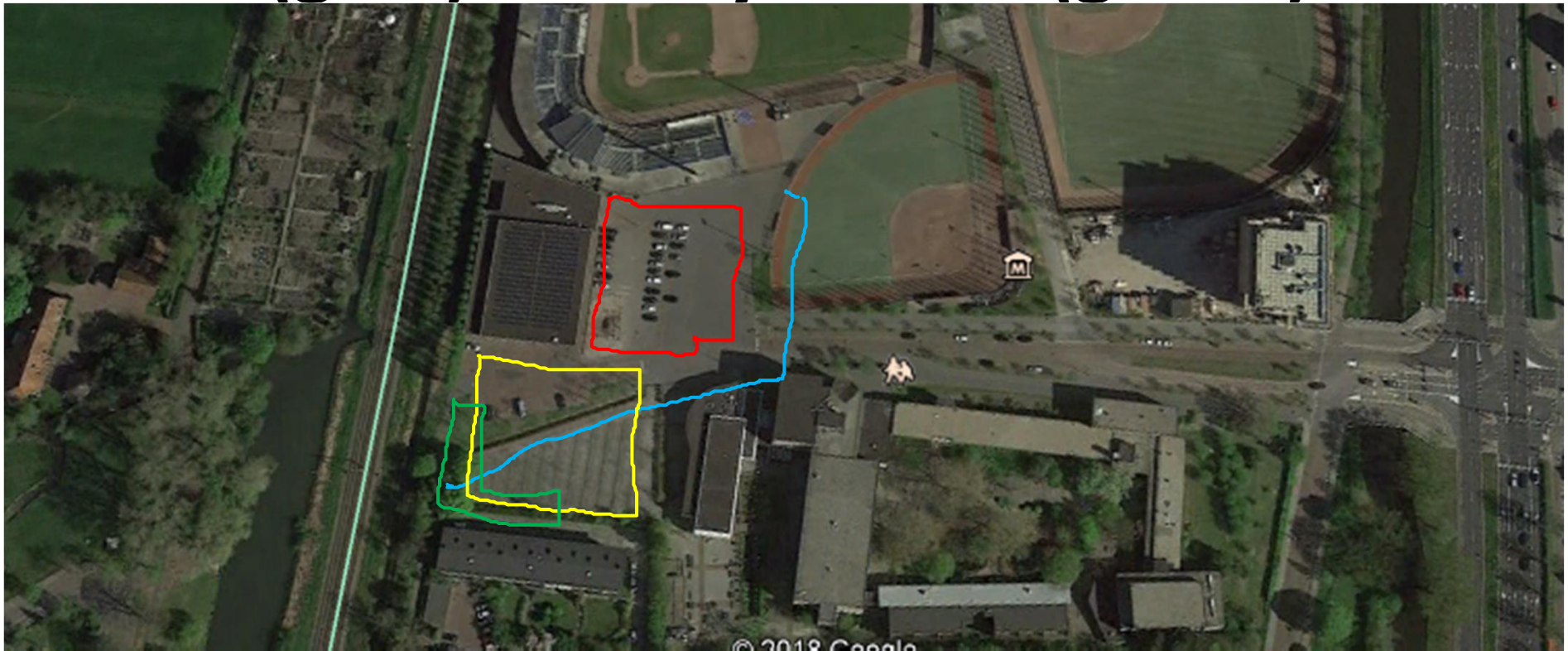
HERONTWIKKELING (2^{de} bijeenkomst)

- **Doel: door Stakeholders gedreven plan**
- Basis Sportboulevard Haarlem
- Basis Bestemmingsplan PM Sportpark 2009/2020
- Basis SOR 2040
- Basis Ontwikkelvisie Orionzone / Mobiliteitsstudie
- Basis de voltooide Woontorenontwikkeling
- Uitbreiding Mendelcollege 2010-2020+
- Komst Turnhal en Triple Threat
- Komst Buurtenergiehub / zonnepanelen
- Komst Tiny Forest
- Geïntegreerde invulling gehele Pim Mulierlaangebied

Achtergronden

- Bestemmingsplan Pim Mulier Sportpark (2009)
- 254 parkeerplaatsen, 160 gerealiseerd
- Ruimte naast NH-hal gereserveerd voor bebouwing
- Mendelcollege: uitbreidingsruimte/parkeerplekken
- Intensiever gebruik PM sportpark voorzien
- Haarlemse Honkbalweek op PM Sportpark
- Verkeersuitdaging Orionbrug
- Woontoren op Sportpark
- SOR 2040 voorziet fietstunnel naar Bloemendaal
- Ontwikkelvisie Orionzone haalt fietstunnelplan weg
- Ontwikkelvisie Orionzone voorziet Buurtenergiehub

**Omgeving Pim Mulierlaan: ingeschetst
omvang van de Turnhal (rood), 'in te
richten omgeving' (blauw), energiehubs
(geel) en 'tiny forest' (groen)**



Deel Orionzone Ontwikkelvisie

Totaal overzicht conceptvisie

-  nieuw te bouwen
-  bestaande gebouwen
-  hoofdroute Schoterbos - Stadionplein
-  pleinruimte
-  groen parkint / parkstrook Planetenlaan
-  vernieuwd sportpark
-  Schoterbos
-  aansluitend landelijk gebied
-  mogelijk nieuwe buslijn
-  bestaande (H)OV-lijn
-  te verbeteren fietspad
-  bestaand fietspad
-  nieuwe waterloop
-  nieuwe waterinfiltratieplek
-  actieve gemengde plint
-  buurtenergiecentrale
-  water
-  openbare parkeergarage
-  nieuwe sporthal
-  energiepunt met -netwerk
-  parkeerplek binnen bebouwing
-  hoogteaccent 7 lagen of meer
-  buurt- en/of sporthoreca
-  HOV-halte / -station
-  nieuwe (buurt-)bushalte



Deel Bestemmingsplan

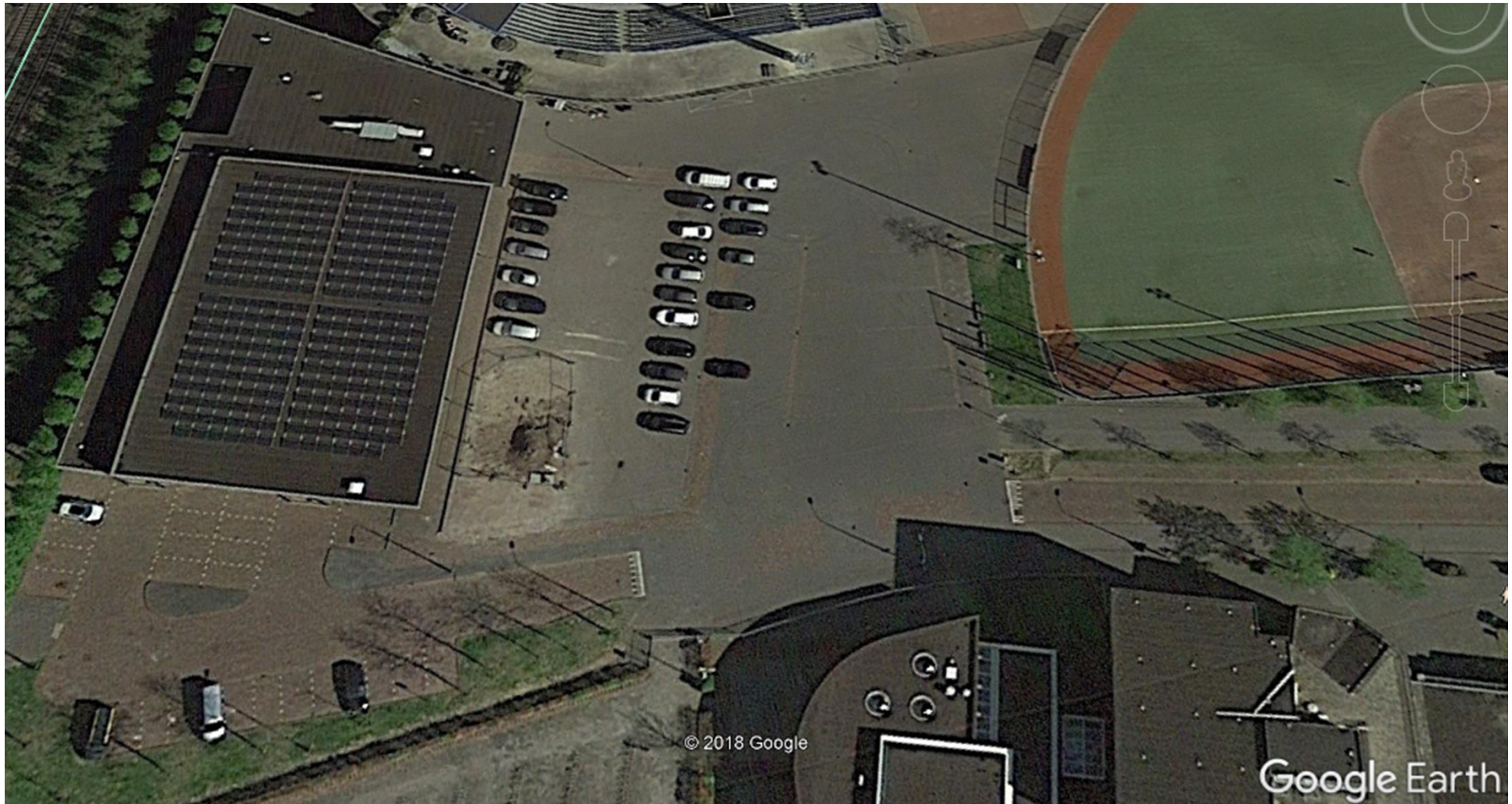


Nog aanwezige ruimte van 900 m2 voor sportgerelateerde bebouwing

Situatieschets turnhal (Startnotitie)



Eindpunt Pim Mulierlaan



Standpunten Stakeholders

Verslaglegging richting gemeente

- Voorlopige brief aan college / gemeenteraad

Rondvraag en volgende bijeenkomst

- Geen Rondvraag
- Volgende bijeenkomst op 22 april 2020

Sluiting

DANK VOOR UW INBRENG